

PROJEKT BUDOWLANO-WYKONAWCZY

OBI/47/2502592.Umowa- KJ01275/26

Branża : Elektryczna
Obiekt : Budowa linii Kablowej nn
- kategoria XXVI

Adres obiektu : Lipiny gm. Osiek Mały

Jednostka ewidencyjna: Gmina Osiek Mały; Obręb 0011 Lipiny
szczyrkowo
Działki nr : 100;110.

Inwestor : ENERGA- OPERATOR SA
Ul. Marynarki Polskiej 130 80-577 Gdańsk

Rychwał: czerwiec 2026r.

EGZ Nr.....

PROJEKTOWAŁ: Maciej Bartczak

mgr inż. Maciej Bartczak
upr. nr GPB.I/1342-26/97

do projektów, kierując i nadzorując robotami bez
ograniczeń w zakresie montażu, instalacji i urządzeń elektrycznych
ul. Żurawin 8A, 62-570 Rychwał

Numer P/25/055391

Miejscowość Koło

Data 29-07-2025

WARUNKI PRZYŁĄCZENIA

DO SIECI ELEKTROENERGETYCZNEJ ENERGA-OPERATOR SA

Oddział w Kaliszu

1. Przyłączany obiekt:
Nazwa: budynek mieszkalny - jednorodzinny
Adres (Nr działki): Lipiny, ul. - 33
gm. Osiek Mały, działka numer 100
2. Grupa przyłączeniowa: grupa V
3. Moc przyłączeniowa: 40 kW
4. Miejsce przyłączenia:
GPZ - Babiak [07003]
Linia 15 kV LINIA SN Nr.30200 kierunku SOMPOLNO [SN7-07003/02]
Stacja SN/nn Lipiny B [70665]
Obwód nn []
Obiekt Stacja SN/nn [SN] Lipiny B [70665]
5. Miejsce dostarczania energii elektrycznej:
- zaciski na ostatniej listwie zaciskowej, licząc od strony zasilania, w kierunku instalacji odbiorczej w szafce pomiarowej
6. Rodzaj przyłącza: kablowe
7. Zakres prac niezbędnych do realizacji przyłączenia oraz wymagania w zakresie wyposażenia niezbędnego do współpracy z siecią:
 - 7.1. Zakres inwestycji realizowanych przez ENERGA-OPERATOR SA
 - 7.1.1. Urządzenia WN i SN:
- nie dotyczy
 - 7.1.2. Stacja transformatorowa:
- istniejącą rozdzielnicę stacyjną wyposażyc w kolejne pole odpływowe w postaci rozłącznika bezpiecznikowego 400A lub wymienić na rozdzielnicę zgodną ze standardami technicznymi w Energa - Operator S.A. z dodatkowymi dwoma rezerwowymi polami odpływowymi.
 - 7.1.3. Urządzenia nn:
 - a) w zakresie przyłącza:
kablową rozdzielnicę szafową naziemną typu KRSN-P2/2F-NH2/R-NH00/F pobudować na działce nr 100 przy granicy z drogą obok istniejącej stacji transformatorowej SN/nn nr 70665,
 - b) w zakresie rozbudowy sieci:
- z projektowanego kolejnego pola nn rozdzielnicy stacyjnej, pobudować linię kablową typu NA2XY (YAKXS) o przekroju wg obliczeń jednak nie mniejszym niż 4x240mm² i wprowadzić do w/w rozdzielnicy kablowej.
 - 7.1.4. Wyposażenie urządzeń, instalacji lub sieci, niezbędne do współpracy z siecią, do której instalacje lub sieci są przyłączane:
Instalację lub sieć przygotować zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym również w zakresie ochrony przeciwporażeniowej i przepięć, do ustalonej granicy stron i miejsca do zainstalowania układu pomiarowego
 - 7.1.5. Zabezpieczenie sieci przed zakłóceniami elektrycznymi powodowanymi przez urządzenia, instalacje lub sieci wnioskodawcy:
- zainstalowane urządzenia i instalacje nie mogą wprowadzać zakłóceń do sieci rozdzielczej. Obciążenie winno być rozłożone równomiernie na poszczególne fazy. W przypadku posiadania urządzeń lub instalacji mogących wprowadzić zakłócenia do sieci rozdzielczej należy zastosować odpowiednie urządzenia eliminujące wprowadzanie zakłóceń
 - 7.1.6. Dostosowanie przyłączanych urządzeń, instalacji lub sieci do systemów sterowania dyspozytorskiego:
- nie dotyczy
 - 7.1.7. Demontaże:
- istniejące przyłącze napowietrzne zdemontować, a materiał z demontażu zdać do magazynu RD w Kole
- 7.2. Zakres inwestycji realizowanych przez Podmiot Przyłączający:
- WLZ wykonać przewodem min. 10mm² Cu lub 16mm² AL dla nowego oraz istniejącego układu pomiarowego PPE 590243847041538173. Instalację oraz system ochrony od porażeń wykonać zgodnie z PBUE, PN-IEC 60364. Zainstalować instalacyjne ograniczniki przepięć na tablicy rozdzielczej. Przed zgłoszeniem instalacji do podłączenia, należy dostarczyć do RD w Kole oświadczenie o gotowości instalacji przyłączanej. Prace elektromontażowe winny wykonywać osoby o odpowiednich kwalifikacjach i uprawnieniach
8. Wymagany stopień skompensowania mocy biernej:
tgφ QI: 0.4
tgφ QIV: 0
9. Wymagania dotyczące układu pomiarowo-rozliczeniowego i systemu pomiarowo-rozliczeniowego:

- 9.1. Miejsce zainstalowania:
na granicy działki
- 9.2. Rodzaj i prąd znamionowy oraz miejsce usytuowania zabezpieczenia przedlicznikowego / głównego:
wyłącznik nadmiarowo - prądowy bez członu zwarciovego (ogranicznik mocy) o prądzie znamionowym 63 A, zainstalowane w części pomiarowej złącza kablowo-pomiarowego
- 9.3. Sposób pomiaru: bezpośredni
- 9.4. Rodzaj mierzonej energii: Energia elektryczna czynna pobrana, Straty nieobecne/ pomijalnie małe
- 9.5. Przystosowanie układu pomiarowo-rozliczeniowego do systemów zdalnego odczytu danych pomiarowych
- 9.6. Wymagania dodatkowe:
- Dla pomiaru pośredniego lub półpośredniego, zastosować odpowiednie przekładniki i listwę kontrolno-pomiarową a w obwodach wtórnych pomiaru wykonać zabezpieczenie obwodów napięciowych liczników oraz optyczną sygnalizację zaniku napięcia.
 - Dla poszczególnych etapów budowy przewidzieć pomiar dostosowany do poboru mocy.
 - Urządzenia pomiarowe winny być osłonięte i przystosowane do oplombowania.
 - Wymagania techniczne dla układów transmisji danych pomiarowych określone są w Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej ENERGA-OPERATOR SA
 - inne:
10. Dane dotyczące sieci oraz parametry w zakresie elektroenergetycznej automatyki zabezpieczeniowej i systemowej
- 10.1. Dotyczy sieci o napięciu do 1 kV:
- Układ sieci TN-C
 - Napięcie znamionowe sieci 0,4 kV
 - Maksymalny prąd zwarciovego w sieci 26 kA
Rzeczywistą wartość prądu zwarciovego oblicza projektant.
 - System ochrony od porażeń Samoczynne wyłączenie zasilania
- 10.2. Dotyczy sieci o napięciu powyżej 1 kV:
- Sposób pracy punktu neutralnego sieci -
 - Napięcie znamionowe sieci - kV
 - Prąd zwarcia doziemnego - A
 - Czas wyłączenia zwarcia doziemnego - s
 - Moc zwarciova na szynach 15 kV - MVA
 - Czas wyłączenia zwarcia wielofazowego - s
w stacji 110/15 kV GPZ Babiak
Rzeczywistą wartość prądu zwarcia wielofazowego oblicza projektant na podstawie mocy zwarciovej.
 - System ochrony od porażeń uziemienie ochronne
- 10.3. Inne:
11. Dane znamionowe urządzeń, instalacji i sieci oraz dopuszczalne graniczne parametry ich pracy
- | Rodzaj urządzenia/instalacji/sieci | Napięcie znam. [kV] | Moc znam. [kW] | Prąd rozruchu [A] |
|------------------------------------|---------------------|----------------|-------------------|
| | | | |
12. Inne ustalenia:
- 12.1. Dotyczy projektu budowlanego:
- Wymagana jest dokumentacja projektowa.
 - Przy opracowaniu dokumentacji projektowej należy korzystać z rozwiązań typowych i powtarzalnych oraz zachować wymagania zawarte w aktualnie obowiązujących przepisach.
 - Dokumentacja projektowa urządzeń zasilających w zakresie objętym niniejszymi warunkami przyłączenia wraz z projektowanym układem pomiarowym podlega sprawdzeniu przez nas przed przystąpieniem do realizacji inwestycji
- 12.2. Dotyczy współpracy ruchowej:
- nie dotyczy
- 12.3. Dotyczy umowy o przyłączenie:
- nie dotyczy
- 12.4. Inne wymagania:
- nie dotyczy
13. Użytkowane urządzenia elektryczne powinny spełniać wymagania określone w obowiązujących przepisach dotyczących kompatybilności elektromagnetycznej.
14. Przy realizacji niniejszych warunków przyłączenia należy uwzględnić wymagania określone w Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej obowiązującej na terenie działania ENERGA-OPERATOR SA.
15. Standardy jakościowe energii elektrycznej określa Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 4 maja 2007 roku (Dz.U. Nr 93 poz. 623 z 2007 r.).
ENERGA-OPERATOR SA nie zapewnia bezprzerwowej dostawy energii do sieci elektroenergetycznej dla ww. obiektu. Należy

liczyć się z możliwością przerw w dostawie energii elektrycznej. Bezprzerwową dostawę energii elektrycznej można zapewnić jedynie poprzez zainstalowanie własnego źródła energii (np. agregatu prądotwórczego, urządzenia UPS, itp.) po uprzednim uzgodnieniu warunków jego instalacji z ENERGA-OPERATOR SA Oddział w Kaliszu

16. Zawarcie umowy o przyłączenie stanowi podstawę do rozpoczęcia realizacji prac projektowych i budowlano-montażowych, na zasadach określonych w tej umowie. Projekt umowy o przyłączenie stanowi załącznik do niniejszych warunków.
17. Warunki przyłączenia są ważne 2 lata od dnia ich doręczenia.

Po zawarciu umowy o przyłączenie warunki przyłączenia ważne są w okresie obowiązywania umowy o przyłączenie.

18. Działając na podstawie art. 7 ust. 14 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 roku – Prawo energetyczne (Dz. U. nr 54 poz. 348 z późn. zm.) w związku z art. 34 ust. 3 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku (Dz. U. nr 89 poz. 414 z późn. zm.) ENERGA-OPERATOR SA oświadcza, że zapewni dostawę energii dla obiektu przyłączanego:

- po przyłączeniu obiektu do sieci elektroenergetycznej na podstawie niniejszych warunków przyłączenia oraz w oparciu o umowę o przyłączenie, jaka zostanie zawarta pomiędzy Podmiotem Przyłączanym a ENERGA – OPERATOR SA,
- po zawarciu umowy o świadczenie usług dystrybucji lub umowy kompleksowej.

Niniejsze oświadczenie jest oświadczeniem w rozumieniu art. 34 ust. 3, pkt. 3 ustawy - Prawo budowlane.

Kalisz Bernard

OPRAGOWAŁ

tel. 632617738

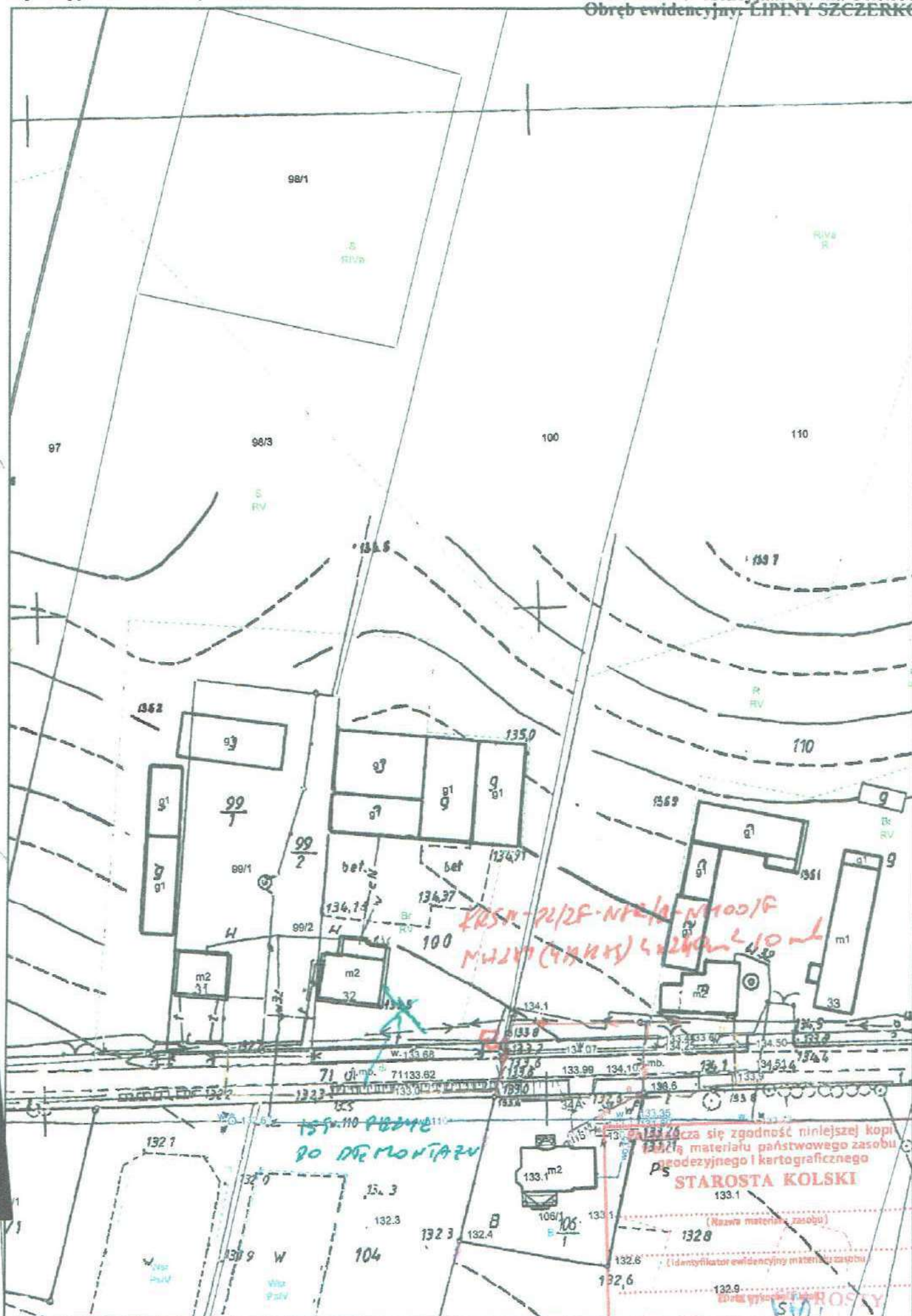
Kierownik Działu Przyłączeń

Stawomir Orłak

ZATWIERDZIŁ

Otrzymują:

1. Wnioskodawca
2. ENERGA-OPERATOR SA Oddział w Kaliszu Rejon Dystrybucji w Kole
ul. Toruńska 96, 62-600 Koło



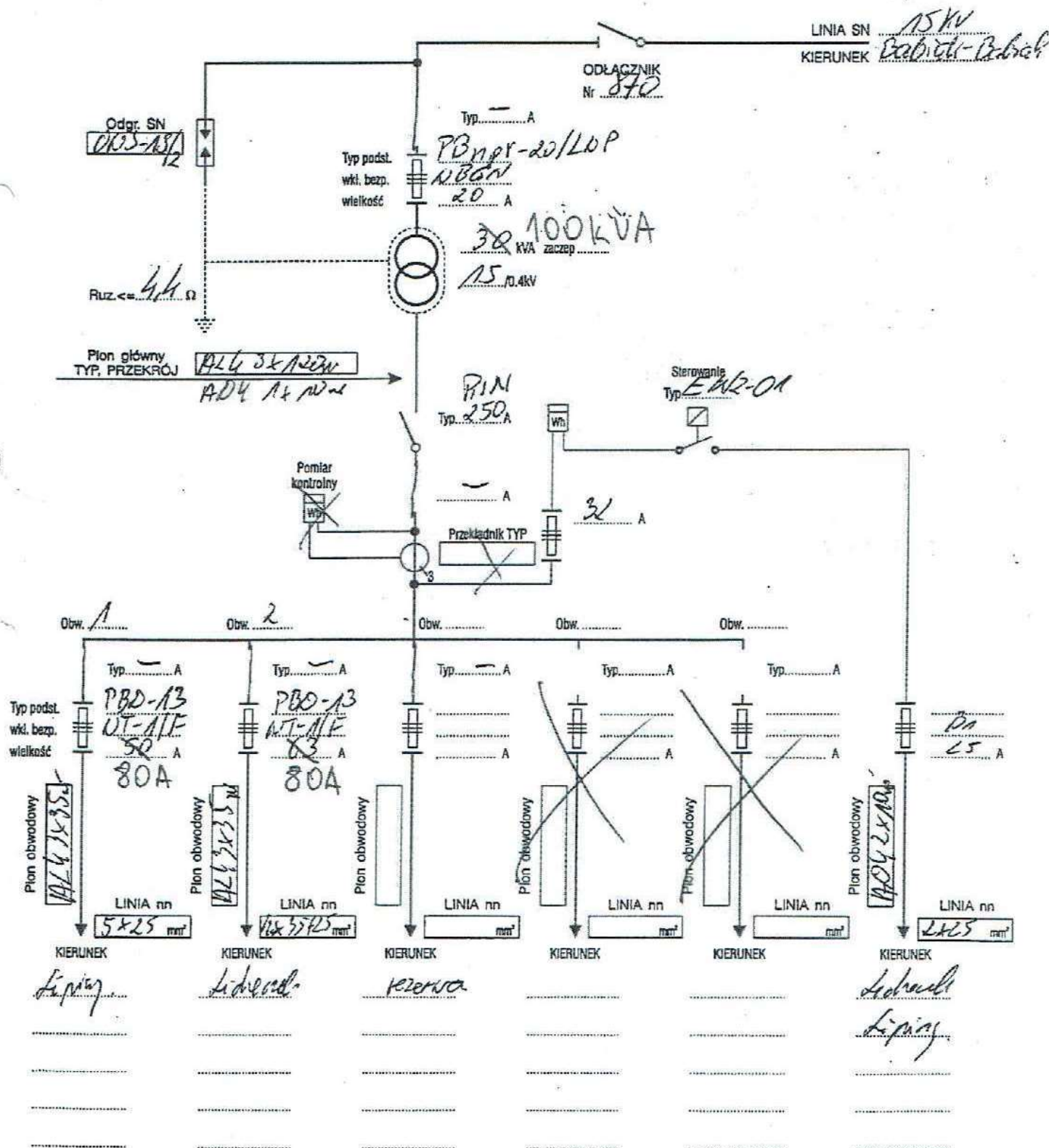
Wykonał Anna Walczak
podpis wykonawcy

Koło dn. 14-04-2025 r.

2-2 NAME: N/A
PREF: N/A

Schemat stacji transformatorowej

Typ *ST 59* Nr *40665* Miejscowość *Lipiny*
20/100



MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

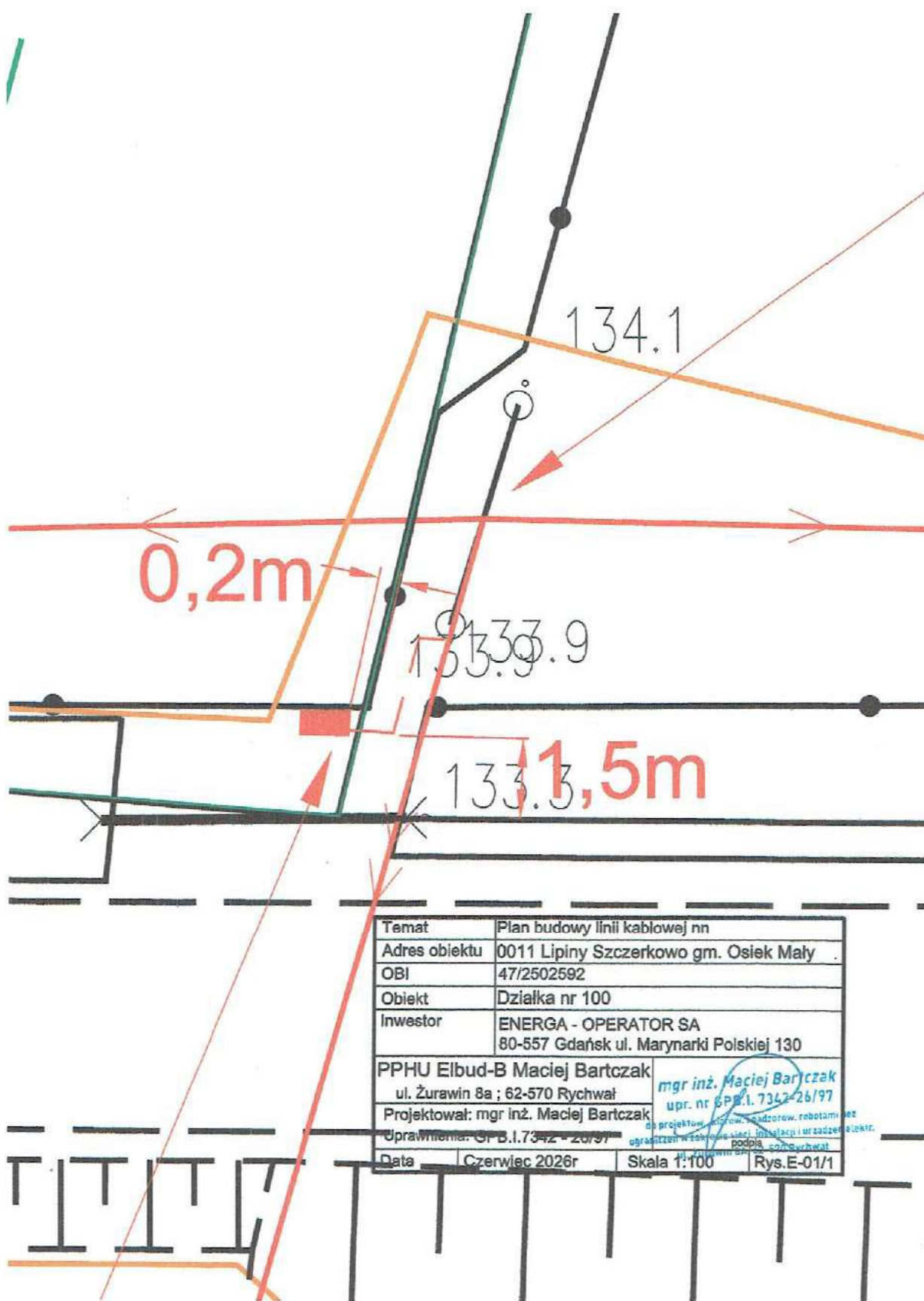
Identyfikator zgłoszenia pracy geodezyjnej	GK.6640.555.2026
Jednostka ewidencyjna	300910_2
Obwód ewidencyjny	Gmina Osiek Mały
Identyfikator nazwa	0011
Identyfikator nazwa	LIPINY SZCZERKOWO
Skala mapy	1:500
Godło mapy	6.175.26.02.3.3, 6.175.26.07.1.1
Numer działki ewidencyjnej	100 ark. 1
Nazwa układu współrzędnych	2000
Układu wysokości	PL - EVRF2007-NH
Oznaczenie granic obszaru aktualizacji	---
Data opracowania mapy	13.04.2026r.
WYKONAWCA	Usługi Geodezyjne Piotr Oporski mgr inż. Piotr Oporski mgr inż. Roman Nowakowski Grodna 3, 62-640 Grzegorzew NIP: 6662045677, tel. 782676541 email: oporskipiotr@gmail.com Geodeta upr. zaw. nr 15035

Nie wyklucza się istnienia w terenie urządzeń podziemnych nie wskazanych na niniejszej mapie, które nie zostały odnotowane podczas wykonywania pomiarów lub nie były zgłoszone do inwentaryzacji przed zasypaniem, albo dla których brak informacji branżowych.

Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	GK.6640.555.2026
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	STAROSTA KOŁSKI
Wykonawca prac geodezyjnych	Usługi Geodezyjne Piotr Oporski
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywną weryfikacji	Protokół Weryfikacji Nr 1 z dn. 17.04.2026r.
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	Roman Nowakowski nr uprawnień 15035

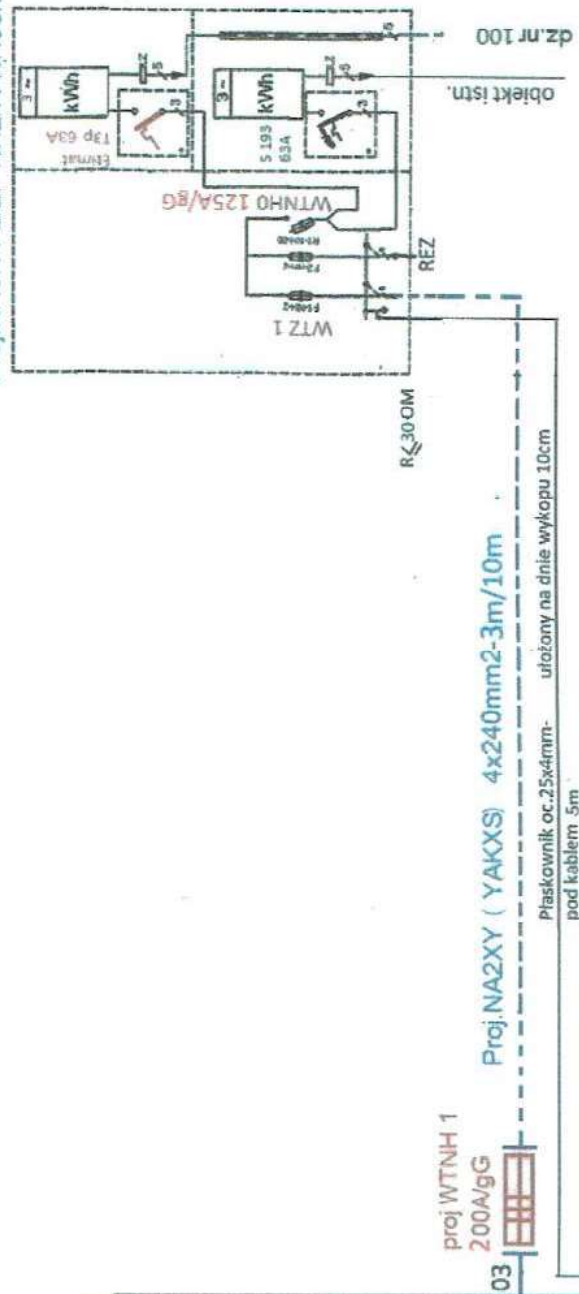


Temat	Plan budowy linii kablowej nn
Adres obiektu	0011 Lipiny Szczerkowo gm. Osiek Mały
OBI	472502592
Obiekt	Działka nr 100
Inwestor	ENERGA - OPERATOR SA
	80-567 Gdańsk ul. Marynarskiej 130
	PPHU Elbud-B Maciej Bartczak
	ul. Żurawin 8a : 62-570 Rydułtowy
Projektował	mgr inż. Maciej Bartczak
Uprawnienia	GPB.17342 - 26/97
Data	Czerwiec 2026r.
Skala	1:500
Rys.E-01	



Temat	Plan budowy linii kablowej nn		
Adres obiektu	0011 Lipiny Szczerkowo gm. Osiek Mały		
OBI	47/2502592		
Obiekt	Działka nr 100		
Inwestor	ENERGA - OPERATOR SA 80-557 Gdańsk ul. Marynarki Polskiej 130		
PPHU Elbud-B Maciej Bartczak ul. Żurawin 8a ; 62-570 Rychwał		mgr inż. Maciej Bartczak upr. nr 6PB.1.7342-26/97 do projektowania, nadzoru robót, nadzoru urządzeń w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych	
Projektował: mgr inż. Maciej Bartczak Uprawnienia: G.P.B.1.7342 - 26/97			
Data	Czerwiec 2026r	Skala 1:100	Rys.E-01/1

stacja transformatorowa 70665 transformator 100 KVA



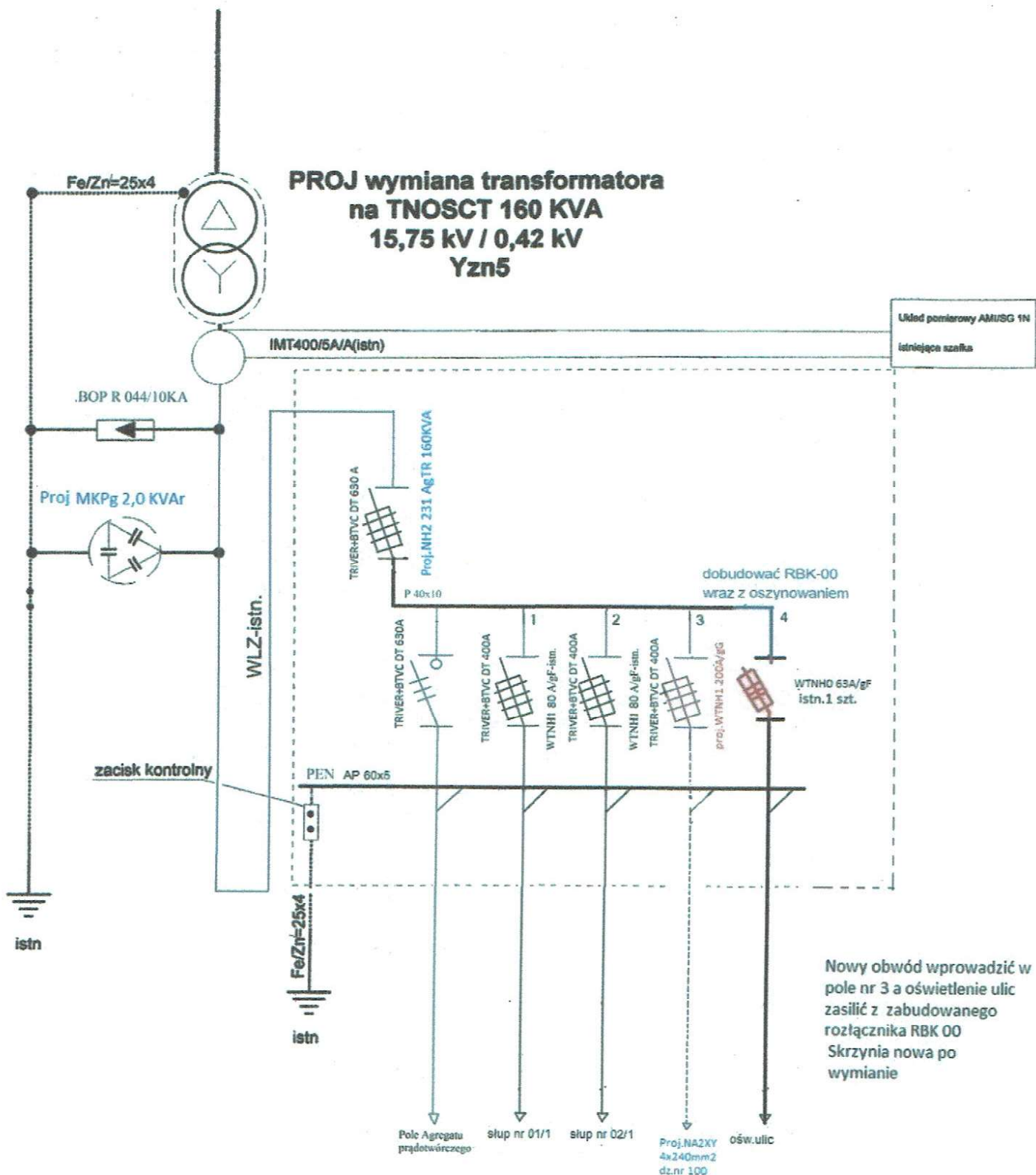
Schemat zasilania działki nr 100 w m. Lipiny Szczerkowo

OBI/47/2502592

mgr inż. ~~Maciej Bartoźak~~

upr. nr/GPB.L.7342-26/97

do projektu, kierowaliśmy robotami bez
ograniczeń w zakresie montażu urządzeń elektrycznych.



Schemat rozdzielnic na stacji transformatorowej 70665
OBI/47/2502592 Lipiny Szczerkowo

Maciej Bartczak
upr. nr GPB.I. 7342-26/97
do projektów, kierownictwa nadzoru, robotami bez
ograniczeń w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektr.
ul. Żurawin 8A, 62-570 Rychtal